

DERU, L., Le concept de servitude : droit réel vs droit personnel

Jurim Pratique 2025, liv. 3, 383-424

Validé le : 16 décembre 2025

Sommaire

Plan:

- Propos introductifs
- Section I. Droits réels et droits personnels : rappel des principes généraux applicables à la distinction
- Section II. Le concept de servitude : droit réel vs droit personnel
 - Sous-section 1. Définition de la servitude
 - Sous-section 2. La qualification d'un lien de service au regard des éléments constitutifs du droit de servitude
 - Sous-section 3. Caractéristiques du droit de servitude
- Conclusion

Mots-clés:

- 🔍 [Définition de servitude](#)
- 🔍 [Caractéristiques du droit réel, généralités](#)
- 🔍 [Système fermé des droits réels](#)
- 🔍 [Servitude, généralités](#)
- 🔍 [Qualification du contrat, généralités](#)
- 🔍 [Contrat, effets pour les tiers, généralités](#)