

Sommaire

167	ÉDITORIAL par Arnaud SCHEYVAERTS	167
169	DOCTRINE – La répartition des compétences en matière de taxes de circulation et de mise en circulation appliquées aux sociétés de leasing par Marc BOURGEOIS et Gauthier DELOBBE	169
189	JURISPRUDENCE COMMENTÉE – Tribunal constitutionnel fédéral d'Allemagne (Bundesverfassungsgericht), 10 avril 2018 <i>Fiscalité immobilière – Allemagne – Revenu cadastral – Détermination forfaitaire – Contrôle de constitutionnalité – Violation</i> – Péréquation cadastrale en cours en Allemagne par Jean DE LAME	189 201
205	JURISPRUDENCE – Cour constitutionnelle, 10 mars 2022, arrêt n° 35/2022 <i>Taxes régionales – Région flamande – Taxe sur les bénéfices résultant de la planification spatiale – Calcul séparé pour chaque parcelle cadastrale distincte – Principe d'égalité et de non-discrimination – Catégories approximatives et simplificatrices – Absence de violation</i> <i>Taxes régionales – Région flamande – Taxe sur les bénéfices résultant de la planification spatiale – Calcul forfaitaire – Plus-values présumées – Principe d'égalité et de non-discrimination – Absence de violation</i> – Cour constitutionnelle, 12 mai 2022, arrêt n° 64/2022 <i>Taxes régionales – Région flamande – Taxe sur les bénéfices résultant de la planification spatiale – Calcul forfaitaire – Plus-values présumées – Principe d'égalité et de non-discrimination – Catégories approximatives et simplificatrices – Absence de violation</i> <i>Taxes régionales – Région flamande – Taxe sur les bénéfices résultant de la planification spatiale – Principe d'égalité et de non-discrimination – Distinction de traitement entre propriétaires concernés par une procédure d'expropriation – Absence de violation</i> <i>Taxes régionales – Région flamande – Taxe sur les bénéfices résultant de la planification spatiale – Principe d'égalité et de non-discrimination – Distinction de traitement entre propriétaires selon qu'ils sont concernés ou non par une procédure d'expropriation – Absence de violation</i> – Cour constitutionnelle, 12 mai 2022, arrêt n° 63/2022 <i>Impôts régionaux – Précompte immobilier – Région de Bruxelles-Capitale – Exonérations – Affectation sans but de lucre – Exercice d'un culte ou de l'assistance morale – Immeuble affecté à l'habitation – Principe de loyauté fédérale – Principe d'égalité et de non-discrimination – Question préjudicielle manifestement inutile à la solution du litige</i> – Cour constitutionnelle, 23 juin 2022, arrêt n° 83/2022 <i>Impôts régionaux – Précompte immobilier – Région flamande – Exonérations – Réduction pour enfant à charge – Hébergement égalitaire – Critère du domicile selon le registre de la population – Principe d'égalité et de non-discrimination – Violation</i>	205 216 225 230

- Cour constitutionnelle, 22 septembre 2022, arrêt n° 112/2022**

Impôts communaux – Taxe sur immeubles ayant une affectation de bureau – Exonérations – Immunité des biens du domaine public – Immunité des biens du domaine privé affectés à un service d'utilité publique – Organismes assimilés à l'État – RTBF – Autonomie fiscale – Limitation de l'autonomie fiscale communale – Exceptions légales – Exception dont la nécessité est démontrée – Appréciation de la nécessité

Impôts communaux – Taxe sur immeubles ayant une affectation de bureau – Exonérations – Immunité des biens du domaine public – Immunité des biens du domaine privé affectés à un service d'utilité publique – Organismes assimilés à l'État – RTBF – Mission de service public – Principe d'égalité et de non-discrimination – Absence de violation

237
- Conseil d'État (XV^e ch.), 17 septembre 2021**

Procédure – Conseil d'État – Recevabilité du recours en annulation – Acte susceptible de recours – Circulaire ministérielle – Circulaire réglementaire – Notion – TVA – Réglementation forfaitaire pour les cafetiers

247
- Conseil d'État (XV^e ch.), 25 novembre 2021**

Impôts communaux – Procédure – Conseil d'État – Recours en annulation – Compétence du Conseil d'État – Moyens invoqués – Principe d'égalité et de non-discrimination – Discrimination ne résultant pas du règlement-taxe mais de son application – Compétence du juge judiciaire

Impôts communaux – Taxe sur les entreprises liées au commerce de véhicules d'occasion – Principe d'égalité et de non-discrimination – Justification objective et raisonnable – Objectif de dissuasion – Montant élevé – Disproportion manifeste entre la taxe et les facultés contributives des redevables – Appréciation

255
- Conseil d'État (XV^e ch.), 25 novembre 2021**

Impôts communaux – Taxe sur les entreprises liées au commerce de véhicules d'occasion – Principe d'égalité et de non-discrimination – Justification objective et raisonnable – Objectif de dissuasion – Montant élevé – Disproportion manifeste entre la taxe et les facultés contributives des redevables – Appréciation – Dossier administratif de la commune

Impôts communaux – Taxe sur les entreprises liées au commerce de véhicules d'occasion – Autonomie fiscale – Objectifs poursuivis – Pouvoir discrétionnaire de la commune

266
- Conseil d'État (XV^e ch.), 30 décembre 2021**

Impôt – Autorité fédérale – Principe de légalité de l'impôt – Portée – Éléments essentiels de l'impôt – Compétence de la Cour constitutionnelle

278
- Conseil d'État (XV^e ch.), 13 janvier 2022**

Impôts communaux – Taxe sur les commerces de nuit – Publication du règlement-taxe – Irrégularité – Conséquence – Inopposabilité du règlement-taxe

Impôts communaux – Taxe sur les commerces de nuit – Principe d'égalité et de non-discrimination – Justification objective et raisonnable – Objectif de dissuasion – Montant élevé – Disproportion manifeste entre la taxe et les facultés contributives des redevables – Appréciation

286
- Civ. Liège (21^e ch.), 18 novembre 2021**

Impôts communaux – Procédure – Recevabilité du recours judiciaire – Recevabilité de la réclamation – Réclamation tardive – Recours préalable obligatoire – Condition de recevabilité – Avertissement-extraît de rôle – Envoi – Preuve

296
- Civ. Liège (21^e ch.), 22 novembre 2021**

Impôts communaux – Publication du règlement-taxe – Affichage – Preuve – Région wallonne – Arrêté royal du 14 octobre 1991 – Registre des publications – Annotation – Unique mode de preuve admissible

Impôts communaux – Publication du règlement-taxe – Preuve – Région wallonne – Arrêté royal du 14 octobre 1991 – Affichage – Accès du public – Accès permanent – Portée

Impôts communaux – Publication du règlement-taxe – Affichage – Preuve – Région wallonne – Arrêté royal du 14 octobre 1991 – Registre des publications – Annotation – Feuilles volantes – Registre – Notion

Impôts communaux – Publication du règlement-taxe – Affichage – Preuve – Région wallonne – Arrêté royal du 14 octobre 1991 – Registre des publications – Annotation – Date d'approbation par la tutelle

Impôts communaux – Taxe sur les immeubles inoccupés et abandonnés – Procédure – Établissement de la taxe – Exigence de deux constats successifs – Preuve – Propriétaires indivis – Exigence de notification des constats à l'ensemble des copropriétaires

300

- Civ. Liège (21^e ch.), 23 novembre 2021 306
*Impôts communaux – Taxe sur les immeubles inoccupés et abandonnés – Impôt direct
– Principe de non-rétroactivité – Période d'inoccupation ayant pris cours lors d'un exercice
antérieur – Premier constat dressé au cours d'un exercice antérieur à l'exercice précédent*
- Civ. Liège, 29 novembre 2021 308
*Impôts communaux – Procédure – Recevabilité du recours judiciaire – Recours préalable
obligatoire – Recevabilité de la réclamation – Condition de recevabilité*
- Civ. Marche-en-Famenne, 8 décembre 2021 310
*Impôts communaux – Recouvrement – Directive 2010/24/UE sur l'assistance mutuelle au
recouvrement des créances fiscales – Inapplicabilité du règlement 1215/2012 aux créances
fiscales – Action destinée à convertir une créance fiscale en une créance non fiscale
– Irrecevabilité
Impôts communaux – Recouvrement – Directive 2010/24/UE sur l'assistance mutuelle au
recouvrement des créances fiscales – Défaut de transposition par la Région wallonne –
Conséquence*
- Civ. Namur (11^e ch. B), 23 décembre 2021 323
*Impôts provinciaux – Taxe sur les dépôts de mitrailles, de décombres, de pneus et de
véhicules hors d'usage – Preuve du fait générateur – Procès-verbal – Absence de signature
– Conséquence
Impôts provinciaux – Taxe sur les dépôts de mitrailles, de décombres, de pneus et de
véhicules hors d'usage – Véhicule hors d'usage – Notion
Impôts provinciaux – Taxe sur les dépôts de mitrailles, de décombres, de pneus et de
véhicules hors d'usage – Dépôt – Notion*