

# Sommaire

<b>137</b>	<b>ÉDITORIAL</b> par Jean-Claude LAES	137
<b>139</b>	<b>DOCTRINE</b>	
	– La répartition des compétences entre l'autorité fédérale, les Régions et les collectivités locales en matière de fiscalité immobilière par Marc BOURGEOIS	139
	– Les mesures d'allègement fiscal des pouvoirs locaux en conséquence de la crise de la Covid-19 – Première évaluation en Région wallonne par Philippe KNAPEN	155
	– Les mesures d'allègement fiscal des pouvoirs locaux en conséquence de la crise de la Covid-19 – Évaluation en Région de Bruxelles-Capitale et comparaison entre les trois Régions par Bruxelles Pouvoirs Locaux (BPL)	161
<b>165</b>	<b>POINT SUR</b>	
	– L'application de la taxe communale à l'impôt des non-résidents : non-discrimination selon la Cour constitutionnelle ! La conclusion serait-elle la même en ce qui concerne les cadres étrangers ? par Alexandre DE MUNCK	165
<b>167</b>	<b>LÉGISPRUDENCE</b>	
	– Conseil d'État, 18 janvier 2021, avis n° 68.46/3	167
<b>173</b>	<b>JURISPRUDENCE</b>	
	– Cour constitutionnelle, 28 janvier 2021, arrêt n° 11/2021 <i>Financement des communes – Fonds des communes – Région de Bruxelles-Capitale – Répartition de la dotation générale – Part liée à la densité de population corrigée – Principe d'égalité et de non-discrimination – Justification objective et raisonnable – Critère objectif – Critère de distinction imprécis – Discrimination – Annulation – Limitation des effets de l'arrêt d'annulation</i> <i>Financement des communes – Fonds des communes – Région de Bruxelles-Capitale – Répartition de la dotation générale – Communes organisant des lieux d'accueil de la petite enfance – Principe d'égalité et de non-discrimination – Absence de distinction de traitement – Absence de discrimination</i>	173
	– Cour constitutionnelle, 1 <sup>er</sup> avril 2021, arrêt n° 54/2021 <i>Taxes régionales – Région flamande – Taxe sur la pollution des eaux – Calcul – Principe du pollueur-payeur – Principe d'égalité et de non-discrimination – Justification objective et raisonnable – Distinction entre titulaires d'un permis d'environnement exécutoire ou non – Interprétation incorrecte par le juge a quo – Absence de discrimination</i>	185

- Conseil d'État (XV<sup>e</sup> ch.), 13 avril 2021

*Impôts communaux – Taxe sur les emplacements de parking – Obligation de déclaration – Absence de délai de déclaration pour le contribuable qui a reçu un formulaire de déclaration – Violation du Code wallon de la démocratie locale et de la décentralisation*

193
- Conseil d'État (XV<sup>e</sup> ch.), 15 mai 2020

*Impôts communaux – Tutelle – Tutelle spéciale d'approbation – Refus d'approbation par l'autorité de tutelle – Retrait de la décision de tutelle – Demande d'indemnité réparatrice – Perte engendrée par l'impossibilité de procéder à l'enrôlement de la taxe – Perte d'une chance de pouvoir publier le règlement-taxe dans le délai légal et de procéder au recouvrement de la taxe*

200
- Bruxelles, 31 octobre 2019

*Taxes régionales – Région de Bruxelles-Capitale – Procédure – Recevabilité du recours en appel – Compétence du Gouvernement – Délégation en matière de taxes régionales – Gouvernement représenté par le ministre chargé des Finances et du Budget – Incompétence du ministre-président – Irrecevabilité*

207
- Civ. Bruxelles (34<sup>e</sup> ch.), 27 janvier 2021

*Impôts communaux – Taxe sur les immeubles inoccupés et abandonnés – Affectation non conforme à la destination urbanistique – Exonération – Caractère involontaire – Appréciation*

209
- Civ. Luxembourg (division Marche-en-Famenne), 7 octobre 2020

*Impôts communaux – Procédure – Cotisation subsidiaire – Maintien de la cause au rôle – Délai de six mois – Point de départ – Date du prononcé du jugement annulant la cotisation primitive Droit judiciaire – Dépens – Indemnité de procédure – Indemnité maximale – Indemnité minimale – Appréciation*

214
- Civ. Liège (21<sup>e</sup> ch.), 9 janvier 2019

*Impôts communaux – Publication du règlement-taxe – Affichage – Preuve – Région wallonne – Arrêté royal du 14 octobre 1991 – Registre des publications – Annotation – Signatures requises – Exigence de signature par le bourgmestre et par le secrétaire communal (directeur général) – Absence de signature par le directeur général – Conséquence*

*Impôts communaux – Taxe sur la distribution gratuite d'écrits publicitaires non adressés – Procédure – Imposition d'office – Preuve du fait imposable*

*Impôts communaux – Taxe sur la distribution gratuite d'écrits publicitaires non adressés – Principe d'égalité et de non-discrimination – Distinction de traitement par rapport aux écrits publicitaires gratuits adressés – Distinction de traitement par rapport à d'autres types de distributions à caractère publicitaire – Justification objective et raisonnable – Motivation du règlement-taxe – Motifs repris dans un précis non publié*

221
- Civ. Liège (21<sup>e</sup> ch.), 2 novembre 2020

*Impôts communaux – Publication du règlement-taxe – Preuve – Région wallonne – Arrêté royal du 14 octobre 1991 – Affichage – Accès du public – Accès permanent – Condition non requise*

*Impôts communaux – Taxe sur les logements de superficie réduite ou meublés offerts en location – Imposition d'office – Application en cas d'obligation de déclaration – Déclaration valable déposée au cours d'une année antérieure – Conséquence*

*Impôts communaux – Taxe sur les logements de superficie réduite ou meublés offerts en location – Principe d'égalité et de non-discrimination – Distinction entre les logements meublés et les logements non meublés – Discrimination*

231

## 239 RECENSION